

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 31.04.2020 № 59.1/281
от _____

Председателю городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктами 7.1.20 и 7.1.21 Распоряжения Губернатора Ростовской области от 02.04.2020 № 69 «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению социальной стабильности и устойчивого развития экономики в Ростовской области в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019)» (изм. от 08.07.2020): «Рекомендовать органам местного самоуправления освободить от земельного налога на период с 1 января по 31 декабря 2020 г. собственников гостиниц и иных имущественных комплексов, используемых для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц; Рекомендовать органам местного самоуправления освободить от земельного налога на период режима повышенной готовности в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019) торговые и торгово-развлекательные центры (комплексы)», руководствуясь пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ, прошу внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы следующий вопрос: «О предоставлении льгот по уплате земельного налога отдельным категориям налогоплательщиков на территории города Ростова-на-Дону».

Приложение: 1. Проект решения на 2 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

С.А. Камбулова
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

«__» _____ 2020 года

Заседание № _____

О предоставлении льгот по
уплате земельного налога
отдельным категориям нало-
гоплательщиков на террито-
рии города Ростова-на-Дону

В целях обеспечения социальной стабильности и устойчивого развития экономики в городе Ростове-на-Дону в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019), в соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, принимая во внимание распоряжение Губернатора Ростовской области от 16.03.2020 № 43 «О введении режима повышенной готовности на территории Ростовской об-ласти и мерах по предотвращению распространения новой коронавир-ус-ной инфекции (2019-nCoV)», распоряжение Губернатора Ростовской области от 02.04.2020 № 69 «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению социальной стабильности и устойчивого развития экономики в Ростовской области в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019)», постановление Правительства РО от 05.04.2020 № 272 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Ростовской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

Р Е Ш И Л А :

1. Освободить от уплаты земельного налога и авансовых платежей собственников гостиниц и иных коллективных средств размещения за земельные участки, на которых расположены указанные объекты недвижимости, при условии целевого использования земель, на период с 01.01.2020 по 31.12.2020.
2. Освободить от уплаты земельного налога и авансовых плате-

жей собственников торгово-развлекательных центров (комплексов), чья деятельность была приостановлена в связи с ограничительными мероприятиями, за земельные участки, на которых расположены указанные объекты недвижимости, при условии целевого использования земель, на период действия режима повышенной готовности на территории Ростовской области.

3. Основанием для применения налоговых льгот по земельному налогу, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего решения, является заявление плательщика, представленное в налоговый орган в соответствии с законодательством по налогам и сборам.

4. Настоящее решение распространяется на налоговый период с 01.01.2020.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект решения вносит:

Директор Департамента экономики
города Ростова-на-Дону

П.В. Коростиева

Заместитель главы
Администрации города
по экономике

С.А. Камбулова

Согласовано:

И.О. Заместитель главы Администрации
города - начальник Муниципально-
го казначейства города

Т.А. Асатрян

И.О. Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Заместитель главы
Администрации города
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

А.Г. Новицкий

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О предоставлении льгот по уплате земельного налога отдельным категориям налогоплательщиков на территории города Ростова-на-Дону».

В связи с реализацией первоочередных мероприятий по обеспечению социальной стабильности и устойчивого развития экономики Ростовской области в условиях распространения коронавирусной инфекции, пунктом 7.1.20 Распоряжения Губернатора Ростовской области от 02.04.2020 № 69 «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению социальной стабильности и устойчивого развития экономики в Ростовской области в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019)» рекомендовано освободить от земельного налога на период с 1 января по 31 декабря 2020 г. собственников гостиниц и иных имущественных комплексов, используемых для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц, пунктом 7.1.21 рекомендовано освободить от земельного налога на период режима повышенной готовности в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019) торговые и торгово-развлекательные центры (комплексы).

Согласно пункту 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ при установлении земельного налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) могут также устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Данная мера позволит поддержать пострадавших предпринимателей и организации, вынужденных в связи с введением ограничительных мероприятий на территории Ростовской области и города Ростова-на-Дону приостановить свою деятельность.

Согласно предварительным расчетам выпадающие доходы городского бюджета от предоставления налоговой льготы владельцам гостиниц и иных коллективных средств размещения в 2020 году составят 11 586,26 тыс. рублей.

Выпадающие доходы городского бюджета от предоставления налоговой льготы собственникам торговых и торгово-развлекательных центров (комплексов) за один квартал 2020 года составят порядка 9 018,59 тыс. рублей. В случае продления периода повышенной готовности будет осуществлен дополнительный расчет.

Указанные изменения не ухудшают положение налогоплательщиков.

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова

